

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Березина, д.3-а, (кадастровый номер 33:22:024044:255), общей площадью
109,0 кв.м, а именно: помещения № 1-6, 6а, 7-11 по плану первого этажа здания
(лот № 4)

21 января 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 18 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 35 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Березина, д.3-а, (кадастровый номер 33:22:024044:255), общей площадью 109,0 кв.м, а именно: помещения № 1-6, 6а, 7-11 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения офиса.

Срок действия договора аренды: – с 04.02.2022 по 03.02.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 287 177,96 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч сто семьдесят семь руб. 96 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 287 177,96 руб. (Двести восемьдесят семь тысяч сто семьдесят семь руб. 96 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 14 358,90 руб. (Четырнадцать тысяч триста пятьдесят восемь руб. 90 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кирьянов А.В.

Трофимова О.П.

Белова Е.А.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 20.01.2022 к участию в аукционе по лоту № 4 допущены следующие лица:

- ООО «Водник» (ОГРН 1023301456606);

- ИП Гасанов Гасан Фархад оглы (ОГРНИП 318332800046637).

1. ООО «Водник» - в лице директора Власова Александра Владимировича - регистрационный номер участника аукциона – 102.
2. ИП Гасанов Гасан Фархад оглы - регистрационный номер участника аукциона - 604.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102: ООО «Водник» г.Владимир, ул.Березина, д.3-а, и составило 301 536,86 руб. (Триста одна тысяча пятьсот тридцать шесть руб. 86 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 102: ООО «Водник», г.Владимир, ул.Березина, д.3-а, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.



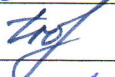
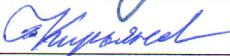

Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Березина, д.3-а, (кадастровый номер 33:22:024044:255), общей площадью 109,0 кв.м, а именно: помещения № 1-6, ба, 7-11 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

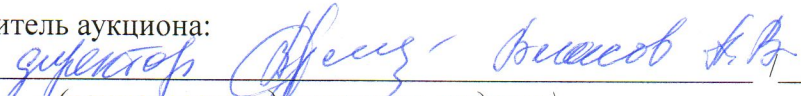
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Трофимова
	А.В. Кирьянов
	Е.А. Белова

Победитель аукциона:


 _____ /
 (наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)